

ANNONSE:

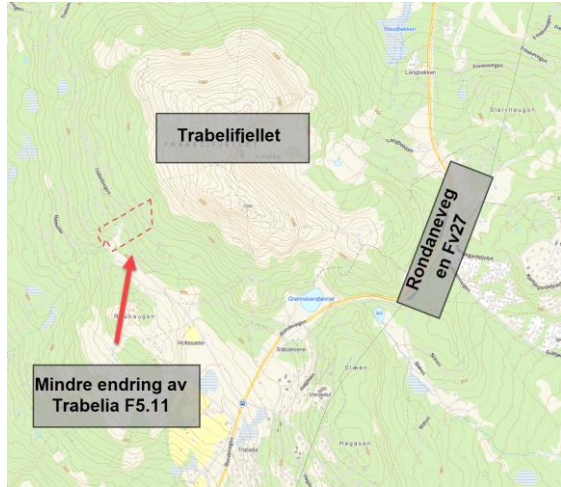
- 2 spalte – ca. 80mm (vist i riktig størrelse)
- Farger – best mulig oppløsning.
- SKRIFTTYPE: CALIBRI
- AVSTAND AVSNITT: 6PKT.

OPPSTARTSVARSEL:

MINDRE ENDRING AV TRABELIA F5.11 I RINGEBU KOMMUNE

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-14 er endring av reguleringsplan for Trabelia F5.11 i Ringebu kommune nabovarslet etter forenklet prosess.

Planarbeidet utføres av Areal+ AS på vegne Harald Broch.



Planområdet: er markert i kartgrunnlaget «rødt omriss» reguleringsplan for Trabelia F5.11, Ringebu Kommune.

Hensikten med planarbeidet: er å legge til rette for adkomst til eiendom gnr/bnr.:18/57. Eiendommen er allerede regulert til frittliggende fritidsbebyggelse og er i dag en del av reguleringsplan for Steintjønlia Planid: «0520199206». Eiendommen har i dag ingen adkomst frem til tomte og grunneier ønsker nå sikre adkomstveg frem til denne eiendommen. Som følge av reguleringsendringene vil plankartet bli justert i henhold til Trabelia F5.11. I forbindelse med endringene i plankartet ønsker også kommunen å gjøre justeringer i planbestemmelsene etter vedtatt plan den 29.06.2021.

Planendringen er vurdert til å kunne behandles som en forenklet prosess (mindre endring) jf. Pbl § 12-14 dersom det ikke fremkommer vesentlige merknader som er til hinder for slik behandling. Dersom det framkommer negative merknader kan planendringen bli gjennomført som en ordinær plansak, denne kunngjøringen er da å anse som varsel om oppstart jf. § 12-8.

Planarbeidet er vurdert til ikke å utløse krav om konsekvensutredning. Varslingsbrev med vedlegg er tilgjengelig på www.arealpluss.no under fanen *ettersyn og varsling*.

Uttalelser til planarbeidet sendes Areal+ AS Storgata 64A, 2609 Lillehammer eller pr e-post:

anders.kampenhoy@arealpluss.no innen **22.11.2021**.

Henvendelser kan ev. rettes på tlf. 47 65 83 73.

