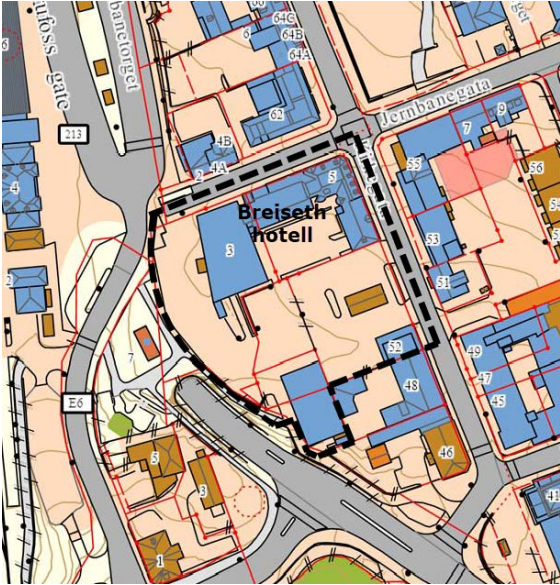


#### **ANNONSE:**

- 2 spalte – ca. 80mm (vist i riktig størrelse)
- Farger – best mulig oppløsning.
- SKRIFTTYPE: CALIBRI
- AVSTAND AVSNITT: 6PKT.

## **OPPSTART AV PLANARBEID: BREISETH HOTELL, LILLEHAMMER**

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles oppstart av: **Reguleringsplan for Breiseth hotell i Lillehammer kommune.** Planarbeidet utføres av AREAL<sup>+</sup> AS i samarbeid med Larkas Arkitekter AS på vegne av Host Breiseth Lillehammer AS.



Hensikten med planarbeidet er å regulere rammer for utvidelse av hotellet med et variert tilbud av virksomheter på gatenivå, tillate bebyggelse opp mot 6-7 etasjer på deler av området, øke tillatt utnyttelsesgrad fra 70 til 80 % BYA, flytte byggegrense nærmere skystasjonen/tunnelen, og senke parkeringskravet. Gjeldende reguleringsformål er forretning/kontor med bl.a. overnatting og bensinstasjon. (felt FK1 i reguleringsplan for Lillehammer sentrum – kvartal 79A) Formålene vil bli presisert i ny plan. Planarbeidet er vurdert til ikke å utløse krav om konsekvensutredning. Varslingsbrev med vedlegg er tilgjengelig på [www.arealpluss.no](http://www.arealpluss.no) under *Varsling*. Uttalelser til planarbeidet sendes Areal<sup>+</sup> AS v/Magnus Ø. Sveum, Storgata 64A, 2609 Lillehammer eller pr e-post: [magnus@arealpluss.no](mailto:magnus@arealpluss.no) innen **6. april 2018**. Henvendelser kan også rettes på tlf. 95 92 71 93.



LARKAS  
ARKITEKTER