

## Skjema for behandling av planer etter plan- og bygningsloven

### A: Planopplysninger

Kommune: <b>Lillehammer</b>	Plan ID: <b>2016p231</b>
Navn på planen: <b>Reguleringsplan for Hagejordet</b>	
Formålet med planen: <b>Tilrettelegge for konsentrert småhusbebyggelse, blokkbebyggelse, kombinert formål bolig/forretning og barnehage. I tillegg reguleres tilhørende grønnstruktur, lekeplass og samferdselsformål.</b>	

Vurdering av krav til konsekvensutredning etter <i>Forskrift om konsekvensutredninger</i>	Ja	Nei
Kommer planen inn under:		
§ 6 – Planer som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 8 – Planer som skal vurderes nærmere, men ikke ha planprogram eller melding.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Oversendelsen gjelder: (kryss av)

<input type="checkbox"/>	Kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/>	Kunngjøring av oppstart
<input type="checkbox"/>	Kommunedelplan	<input checked="" type="checkbox"/>	Høring av planprogram
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan – områderegulering	<input type="checkbox"/>	Høring av planforslag 1. gang
<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan – detaljregulering	<input type="checkbox"/>	Høring av planforslag 2. gang
		<input type="checkbox"/>	Høring av planforslag 3. gang
<input checked="" type="checkbox"/>	Ny plan	<input type="checkbox"/>	Oversending av vedtatt plan
<input checked="" type="checkbox"/>	Endring av eksisterende plan <b>Reguleringsplan for Hagevegen/Swix sport, 3.2.2004, Reguleringsplan for Hage, 2.4.1973, Reguleringsplan for Del av AS boligbygg, 14.10.1982</b>	<input type="checkbox"/>	Oversending til Fylkesmannen for videresending til Kommunal- og moderniseringsdepartementet
			(Gjelder innsigelser som ikke er tatt til følge)
		<input type="checkbox"/>	Klage på vedtak reguleringsplan

#### Forholdet til gjeldende planer: (kryss av)

Er i samsvar med gjeldende	<input type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Medfører endring av gjeldende	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Navn og vedtaksdato på gjeldende planer i planområdet	<b>Kommuneplanens arealdel 2011 – 2024 (21.6.2012) Reguleringsplan for Hage, 2.4.1973 Reguleringsplan for Hagevegen/Swix sport, 3.2.2004 Reguleringsplan for Del av AS boligbygg, 14.10.1982</b>			

### B: Kart og dokumenter som følger oversendelsen

Før opp hvilke dokumenter som følger oversendelsen, og kryss av om de sendes på papir eller elektronisk (kart ønskes oversendt som PDF-fil, mens andre dokumenter kan være i Word-format). Oppgi målestokk på kart.

**Materiale som skal sendes ved oppstart:** kopi av referat fra oppstartsmøtet, kopi av annonse, oversiktskart og detaljkart som tydelig viser planområdet, utsnitt av gjeldende plan for området og informasjon om gjeldende planbestemmelser.

**Materiale som skal sendes ved offentlig ettersyn:** plankart utformet etter gjeldende standarder, utkast til planbestemmelser, planbeskrivelse med ev. konsekvensutredning, risiko- og sårbarhetsanalyse, saksframlegg og utskrift av kommunestyrets behandling.

Navn på vedlegg	Vedlegg nr.

Varslingsbrev Revidert oppstart Hagejordet, 14.2.2019	1
Planprogram for Hagejordet, 14.2.2019	2
Varslingsannonse	3
Referat fra oppstartsmøte	4
Situasjonskart med planavgrensning, 1:4000 i A4-format	5

## C: Planprosessen

Fyll ut dato i feltet til høyre, og saksnummer på saksframlegg ved behandling i kommunen. Oppgi navn på etater ved ev. innsigelse.

Oppstart	Dato
Oppstartsmøte i kommunen – med referat.	10.5.2016
Kunngjøring om oppstart med annonse i avis	6.7.2016, 15.2.2019
SOSI-fil med planavgrensning sendt Statens Kartverk <a href="mailto:planhamar@statkart.no">planhamar@statkart.no</a> for innlegging i Innlandsgis	15.2.2019
Skriftlig varsel til fylkeskommunale og statlige etater (se adresseliste)	6.7.2016, 15.2.2019
Oversending av forslag til planprogram	15.2.2019

### Utarbeidelse

Drøfting med fylkeskommunale og statlige fagetater i regionalt planforum el.l.	
Åpne møter for berørte og publikum – også for de som trenger spesiell tilrettelegging	24.9.2018

### Høring og offentlig ettersyn

Første gangs behandling i kommunen <b>Sak nr.:</b>	23.8.2018
Planforslag sendt til høring og utlagt til offentlig ettersyn (se adresseliste over aktuelle høringsinstanser)	27.8.2018 –
Planforslag sendt Statens Kartverk for SOSI-kontroll <a href="mailto:planhamar@statkart.no">planhamar@statkart.no</a>	August 2018
Høringsfrist	8.11.2018
Andre gangs behandling i kommunen <b>Sak nr.:</b>	

### Evt. ny høring og offentlig ettersyn

Kunngjøring	
Skriftlig melding om ny høring og offentlig ettersyn	
Høringsfrist	
Tredje gangs behandling i kommunen <b>Sak nr.:</b>	

### Evt. Innsigelser

Innsigelse fremmet. <b>Oppgi etat(er): Fylkesmannen i Oppland, Statens vegvesen, NVE, Oppland fylkeskommune</b>	8.11.2018
Anmodning om mekling sendt Fylkesmannen i Oppland	
Mekling avholdt	
Resultat av mekling: A: Innsigelse trukket B: Innsigelse opprettholdt	
Plan sendt Fylkesmannen i Oppland for videresending til Kommunal- og moderniseringsdepartementet	
Plan oversendt Kommunal- og moderniseringsdepartementet for avgjørelse	
Kommunal- og moderniseringsdepartementet vedtak	

### Sluttbehandling

Endelig vedtak av plan i kommunestyret. <b>Sak nr.:</b>	
Vedtatt plan inkl. saksframlegg og plankart oversendt fylkeskommunen, fylkesmannen og berørte fagetater	
Melding om vedtak sendt Kommunal- og moderniseringsdepartementet (gjelder kommuneplaner)	

### Evt. tilleggsmerknader:

## D: Adresseliste

Lista gir oversikt over aktuelle høringsinstanser. Bruk oppgitte e-postadresser ved elektronisk oversending.

Dersom saken berører andre fagmyndigheter, skal også disse ha saken tilsendt. Oversikt over myndigheter med innsigelseskompetanse i plansaker finnes i brev fra Miljøverndepartementet av 15.12.2009 ([www.planlegging.no](http://www.planlegging.no)).

Myndigheter med innsigelsesrett:	Oppstart- melding sendt	Deltok i drøftings- møte	Varslet innsigelse	Planforslag sendt på høring	Fremmet innsigelse	Melding om vedtak sendt
<i>Fylkeskommune og statlige etater</i>	(dato)	(dato)	(dato)	(dato)	(dato)	(dato)
Oppland fylkeskommune Postboks 988 2626 Lillehammer <a href="mailto:postmottak@oppland.org">postmottak@oppland.org</a>	15.2.2019					
Fylkesmannen i Innlandet Postboks 987 2604 Lillehammer <a href="mailto:fminpost@fylkesmannen.no">fminpost@fylkesmannen.no</a>	15.2.2019					
Statens vegvesen Region øst Postboks 1010 2605 Lillehammer <a href="mailto:firmapost-ost@vegvesen.no">firmapost-ost@vegvesen.no</a>	15.2.2019					
NVE Region Øst Postboks 4223 2307 Hamar <a href="mailto:ro@nve.no">ro@nve.no</a>	15.2.2019					
Bane Nor Postboks 4350 2308 Hamar <a href="mailto:postmottak@banenor.no">postmottak@banenor.no</a>	15.2.2019					
Direktoratet for mineralforvaltning Postboks 3021 Lade 7441 Trondheim <a href="mailto:mail@dirmin.no">mail@dirmin.no</a>						
Forsvarsbygg Postboks 405 Sentrum 0130 Oslo <a href="mailto:servicesenter@forsvarsbygg.no">servicesenter@forsvarsbygg.no</a>	15.2.2019					
Hamar bispedømmekontor Postboks 172 2302 Hamar <a href="mailto:hamar.bdr@kirken.no">hamar.bdr@kirken.no</a>	15.2.2019					
Mattilsynet Hedmark og Oppland Postboks 383 2381 Brumunddal <a href="mailto:postmottak@mattilsynet.no">postmottak@mattilsynet.no</a>	15.2.2019					
<b><i>Kommune / Nabokommuner</i></b>						

--	--	--	--	--	--

Andre parter:	Oppstart-melding sendt til	Deltatt i møte	Melding om vedtak sendt til	Annet
<b>Lokale høringsparter bl.a.</b>				
Kommunens ansvarlige for å ivareta barn og unges interesser	15.2.2019			intern fordeling i kommunen
Kommunalt råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne	15.2.2019			intern fordeling i kommunen
Kommunelegen	15.2.2019			intern fordeling i kommunen
Lokalt energiverk Eidsiva Nett AS <a href="mailto:kundeservice@eidsivanett.no">kundeservice@eidsivanett.no</a>	15.2.2019			
Lokale utrykningsetater <a href="mailto:post.lillehammer.gudbrandsdal@politiet.no">post.lillehammer.gudbrandsdal@politiet.no</a> <a href="mailto:brannvakta.postmottak@lillehammer.kommune.no">brannvakta.postmottak@lillehammer.kommune.no</a>	15.2.2019			
GLØR <a href="mailto:kundeservice@glor.no">kundeservice@glor.no</a>	15.2.2019			
Telenor – servicesenter for nettutbygging <a href="mailto:sfn@telenor.no">sfn@telenor.no</a>	15.2.2019			
Trygg Trafikk Oppland <a href="mailto:tofthagen@tryggtrafikk.no">tofthagen@tryggtrafikk.no</a>	15.2.2019			
Forum for natur og friluftsliv Oppland <a href="mailto:oppland@fnf-nett.no">oppland@fnf-nett.no</a>	15.2.2019			
Søre Ål Grendeutvalg v/Guri Anne Wahl Langsethgutua 2, 2613 Lillehammer	15.2.2019			
<b>Andre parter, organisasjoner m.v</b>				
Nasjonalparkstyrene (kommuneplaner og planer i randsonene)				
Villreinnemndene (regionalplanområder)				

<b>Ev. andre opplysninger</b>

## E: Sjekkliste for arealplaner (SKAL fylles ut ved offentlig ettersyn)

Kommune: <b>Lillehammer</b>	Plan ID: <b>2016p231</b>
Navn på planen: <b>Reguleringsplan for Hagejordet</b>	

Lista brukes for å sjekke ut om planforslaget kan komme i konflikt med nasjonale eller regionale mål og føringer. Sett kryss i Ja/Nei-feltene. Rødt felt markerer mulig konflikt. Fyll ut de feltene som er relevante for planforslaget.

Barn og unges interesser	Ja	Nei	Merknad
Innebærer planen omdisponering av: - områder regulert til friområde/fellesområde o.l. i eksisterende plan? - uregulerte områder som er egnet for eller brukes til leik/friluftsliv?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NB: Begrunnelse for evt. avvik fra overordnede føringer/planer.
Ivaretas krav til fysisk utforming av arealer jf. RPR for barn og planlegging?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er planen forelagt kommunens ansvarlige for barn/unges interesser for uttalelse?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Universell utforming	Ja	Nei	Merknad
Er prinsipper om universell utforming/ tilgjengelighet for alle innarbeidet i planforslaget?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Innarbeides

Folkehelse – miljørettet helsevern	Ja	Nei	Merknad
Påvirker planen viktige miljømessige områder som omfattes av <i>Forskrift om miljørettet helsevern</i> eller <i>Forskrift om miljørettet helsevern for barnehager og skoler?</i> (forurensing, støy, ulykkesrisiko mv)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Hvis ja, er saken forelagt kommunelegen for uttalelse?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bidrar planen til å fremme en aktiv livsstil i befolkningen? (sykle/gå til skole/arbeid/butikker, fritidsaktiviteter, friluftsliv mv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ivaretar planen behovet for gode sosiale møteplasser i det nære bomiljøet for ulike aldersgrupper og mennesker med ulike funksjonsnivå? (grønne lunger, lekeplass, aktivitetsområde, torg mv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det blir regulert leke- og møteplasser iht. kommuneplanens bestemmelser. Planen tar sikte på å regulere for et tett bomiljø med god tilgang til grønne lunger, turveger og blågrønn struktur.

Medvirkning	Ja	Nei	Merknad
Er det i planen gjort rede for hvordan medvirkning skal gjennomføres og ivaretas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Støy	Ja	Nei	Merknad
Er planområdet utsatt for støy fra vegtrafikk, skytebaner, industri el?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Støy i Hamarvegen
Innebærer planforslaget etablering av ny støyende virksomhet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Innebærer planforslaget etablering av støyømfintlig bebyggelse (boliger, skoler mv) i støyutsatte områder (gul eller rød sone)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Foreligger støykart/støyvurderinger for tiltaket?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja – planen får bestemmelser for å tilfredsstillende retningslinjene for støy

Forurensning	Ja	Nei	Merknad
Berører planforslaget områder med forurenset grunn?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planforslaget eksisterende/ny drikkevannsforsyning og nedslagsfelt for denne, herunder forhold knyttet til avløpsløsninger eller andre utslipp i nedslagsfelt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører annen forurensende virksomhet planforslaget?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Klima – energi	Ja	Nei	Merknad
Er planen i tråd med Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging, føringer i regional plan for klima og energi og kommunens klima- og energiplan?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det vurdert energiløsninger som legger til rette for redusert	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vurderes i planbeskrivelsen

energibruk og klimagassutslipp?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det lagt til rette for å redusere transportbehovet til daglige gjøremål og velge miljøvennlige transportformer (gå, sykle, buss)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Samfunnssikkerhet og beredskap	Ja	Nei	Merknad
Er det gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse i forb. med planen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Gjennomføres
Er det gjennomført kartlegging av ev. fareområder i planområdet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Behandles i ROS-analyse
Medfører planforslaget utbyggingstiltak i registrerte eller antatte fareområder (flom, skred, radon, eksplosjon, brann, farlig gods etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Landbruk - kulturlandskap	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen beslaglegging/omdisponering av landbruksarealer? Hvis ja, oppgi arealbeslag fordelt på: a) fulldyrka mark, b) overflatedyrka/gjødsla beite c) produktiv skog fordelt på høg, middels og lav bonitet, d) dyrkbart areal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Avklart i kommuneplanen.
Medfører planen at andre landbruksarealer ikke lenger blir tjenlige til landbruksformål eller får redusert sine bruksmuligheter? Hvis ja, oppgi arealer fordelt på samme måte som i punket over.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen utbygging i eller ved seterområder eller i områder registrert som nasjonalt verdifulle kulturlandskap?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Naturvern - friluftsliv	Ja	Nei	Merknad
Berører planen eksisterende eller foreslåtte verneområder eller deres nærområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen villreinens leveområde eller influensområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen reduksjon av inngrepsfrie områder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen tiltak i markaområder, større sammenhengende naturområder eller i snaufjellet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen statlig sikra friluftsområder eller andre friluftsområder av nasjonal eller stor regional verdi?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen eksisterende friområder eller grønnstruktur av betydning for friluftsliv i nærmiljø/ nær skoler/barnehager?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen reduserte muligheter for friluftsliv f.eks. redusert tilgjengelighet til vann og vassdrag, eller redusert framkommelighet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Naturmangfold	Ja	Nei	Merknad
Berører planen <b>naturtyper</b> registrert som: - svært viktig (A) eller viktig (B) jf. Naturbase - utvalgte naturtyper jf. forskrift om utvalgte naturtyper - trua eller sårbare jf. Norsk rødliste for naturtyper 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen <b>arter</b> registrert som: - prioriterte arter jf. forskrift om prioriterte arter - trua eller sårbare jf. Norsk rødliste for arter 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er vurdering etter naturmangfoldloven §§ 8-12 innarbeidet i planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Vassdrag	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen inngrep/tiltak i vassdrag eller i 100-metersbeltet langs vassdrag?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Mulig ny kryssing av Hagebekken. For øvrig ingen inngrep.
Berører planen verna vassdrag? (vannstreng og nedbørfelt)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Har kommunen vedtatt byggeforbudssone langs vassdrag? Hvis ja, oppgi bredde.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	100 m
Er hensyn til miljø og sikkerhet knyttet til vassdrag og energianlegg ivare tatt?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Samferdsel	Ja	Nei	Merknad
Er det tatt hensyn til nasjonal transportplan (NTP)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke relevant
Er det tatt hensyn til handlingsprogram for fylkesveger?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det gjennomført nødvendige trafikktekniske og trafikksikkerhelsemessige vurderinger av konsekvensene av planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Blir gjennomført
Er ev. konsekvenser for trafikk- og miljøsituasjonen på stamveger, riks- og fylkesveger drøftet og avklart med vegvesenet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fortløpende dialog angående tiltak på fv. 213.
Er vegdirektoratets retningslinjer for veg og gateutforming (vegnormalen) lagt til grunn for utforming av vegtekniske løsninger? (kryss, atkomst, gang- og sykkelveg, fortau etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Løsninger vurderes i samarbeid med kommunen og vegvesenet.

Er hensyn til trafiksikkerhet tilstrekkelig ivaretatt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Løsninger vurderes i samarbeid med kommunen og vegvesenet.
Er strekningen mellom utbyggingsområdet og nærmeste skole definert som særlig trafikkfarlig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Blir behov for ny tilrettelagt strekning med kryssing over fv. 213.
Medfører planforslaget økt transportarbeid? jf. RPR for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planområdet har en gunstig plassering for minimering av transportbehov.

Kulturvern	Ja	Nei	Merknad
Berører planen automatisk freda kulturminner, nyere tids kulturminner eller registrerte kulturmiljøer?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Regionale planer / Fylkes(del)planer	Ja	Nei	Kommentar
<b>Er planforslaget i samsvar med prinsipper/retningslinjer for i følgende planer/strategier:</b>			NB: begrunnelse for evt. avvik fra overordnede føringer/planer.
- Regional plan for attraktive byer og tettsteder i Oppland 15.6.2016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan for Rondane- og Sølknletten 2013	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Fylkesdelplan for Dovrefjellområdet 2009	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan for Hadeland 2015-2021	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan for Ottadalen 2016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regionplan for samfunnsikkerhet og beredskap 2014-2017	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan for klima- og energi 2013-2024	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan for folkehelse 2012-16	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-Jordvernstrategi for Oppland 2007	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealbruk avklart i kommuneplan