

Flesberg kommune,
Regionale planmyndigheter,
naboer og berørte lag og organisasjoner,
se egen adresseliste

Lillehammer 09. jan. 2019

Vår saksbehandler: Petter Mogens Lund

Vår ref. p.12445

Deres ref.: Ørn Antonsson og Jarle Weiseth.

Planid.: 2018006

VARSEL OM OPPSTART AV ARBEID MED DETALJREGULERINGSPLAN FOR LIE – ÅSLAND PÅ SØNDRE BLEFJELL, DEL AV GNR. 17/BNR. 8 I FLESBERG KOMMUNE

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 kunngjøres igangsetting av arbeid med å utarbeide detaljreguleringsplan for hytteområdet på del av g/bnr. 17/8 innen eiendommen. Arbeidet utføres av Areal+ AS på vegne av grunneier Roger Rustand.

Planområdet ligger på Søndre Blefjell og ligger sør i kommunedelplan for Blefjell, godkjent den 11.12.2008 i k.sak 58/08, se utsnitt i vedlegg med plangrense for detaljreguleringsplanen med sort strek og planområde i rosa farge. Området omfatter del av eiendommene: gnr. 17 / bnr. 8. Detaljreguleringsplanen omfatter et areal på ca 653,1 dekar.

Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for fortetting av ny frittliggende fritidsbebyggelse, oppgradering av vegnett, hoved skiløype, grøntstruktur og friluftsområder/LNF-områder, samt skogbruk. Planmateriale er tilgjengelig på hjemmesiden til Areal+ og Flesberg kommune. Planforslag vil også sendes ut på offentlig ettersyn av Flesberg kommune, våren 2019.

Kommentarer eller innspill til planarbeidet sendes Areal+ AS v/Petter Mogens Lund på e-post: petter.mogens.lund@arealpluss.no; tlf. 976 61 976, ev. post: Areal+ AS, Storgata 64 A, 2609 Lillehammer **innen 8. februar 2019**.

Kopi sendes postmottak@flesberg.kommune.no; eller pr post: Flesberg kommune, Lampelandhagan 7, 3623 Lampeland.

Med vennlig hilsen
[Petter Mogens Lund](#)
Petter Mogens Lund
arealplanlegger

Vedlegg: Kart, adresseliste varslingsinstanser, naboliste (ikke til private) og sosi-fil.
Kopi: Roger Rustand.

Areal+ AS	Org.nr. 920 798 462	www.arealpluss.no petter.mogens.lund@arealpluss.no			
Forr.adr. Fåvang	Postadresse: Tromsnesvegen 31, 2634 Fåvang	Kontoradresse: Tromsnesvegen 31	Telefon: 61 24 57 70	Telefaks: 61 24 57 71	Bankkonto: 1594.52.80503
Avd. Lillehammer	Strogt. 64 A, 2609 Lillehammer	Strogt. 64 A	976 61 976		
Avd. Gjøvik	Ringvegen 26, 2815 Gjøvik	Ringvegen 26	90 97 37 51		